

Landheim „Theodor-Lembert-Haus“
Stockmahdweg 2
86845 Reinhartshofen



HAUSORDNUNG

Damit sich alle Gäste in unserem Hause wohlfühlen, bitten wir Folgendes zu berücksichtigen:

- 1) Um **schonende Behandlung** des Hauses und dessen Einrichtung wird gebeten. Sie und auch die nach Ihnen kommenden Gäste wollen sich gerne an einem gepflegten Haus erfreuen.
- 2) Aus Sicherheitsgründen ist eine **Belegung** mit mehr als 30 Personen nicht zulässig.
- 3) Die Türen zu den Treppenhäusern und Durchgangstüren in den Schlafräumen dürfen nicht verkeilt bzw. abgesperrt werden. Bei Zuwiderhandlung haftet die Leitung der Belegungsgruppe bzw. der/die Unterzeichnende des Belegungsvertrages.
- 4) Neben der Hauseingangstüre wurde ein **Schlüssel-Safe** montiert. Dieser ist mittels Code, der Ihnen mit Ihrer verbindlichen Buchung zugeht, zu öffnen. Darin befindet sich der **Hausschlüssel**. – Bitte hinterlegen Sie den Hausschlüssel bei Abreise wieder im Schlüssel-Safe und verschließen diesen durch Verstellen der Zahlen.
- 5) Im Fenster des Eingangsbereichs - Windfang Haupteingang - befindet sich ein Telefon. Das Haus verfügt über WLAN. Sowohl die Nutzung des Telefons in das deutsche Festnetz, als auch die WLAN-Nutzung sind kostenlos. Die Login-Daten für das WLAN lauten:
SSID: THEODOR-LEMBERT
Passwort: siehe Aushang im Haus
- 6) Das **Rauchen** ist im gesamten Hausbereich nicht gestattet. Vor der Eingangstür sind Aschenbecher bereitgestellt.
- 7) Offenes Licht wie Kerzen und Öllampen dürfen aus brandschutztechnischen Gründen im Haus nicht zum Einsatz kommen.
- 8) Am nördlichen Ende des Hofbereiches (am Gartenabgang) befindet sich der **Flüssiggastank**. Der unmittelbar angrenzende Bereich an den Tank gilt als Schutzbereich, in welchem sich keine Zündquellen oder brennbaren Stoffe befinden dürfen! Ein Befahren des Deckels ist verboten.
- 9) Im Erdgeschoss - Windfang Haupteingang - befindet sich gegenüber der Treppe eine **Infotafel** mit wichtigen Hinweisen. Die Teilnehmer haben sich selbst oder über die zuständige Gruppenleitung über die **Brandschutzordnung** und die Rettungswege zu informieren.
- 10) Aus **hygienischen Gründen** dürfen keine Lebensmittel und Getränke mit in die Schlafräume genommen werden. In diesem Zusammenhang verweisen wir ausdrücklich auf das Jugendschutzgesetz

11) Anfallender **Müll** ist zu trennen; bitte beachten Sie dabei das Mülltrennungskonzept.

Restmüll –	schwarze Tonne
Wertstoffe –	gelber Sack (zur schwarzen Tonne stellen)
Papier –	blaue Tonne
Kompost –	braune Tonne
Glasmüll –	bitte selbst entsorgen

12) Die Benutzung von **Hausschuhen** ist verpflichtend.

13) Das Haus ist vor der Abreise durchzufegen. WC, Duschen und die Küche sind zu wischen. Bei groben Verschmutzungen bitte auch die Schlafräume wischen. Materialien hierfür finden Sie im 1. OG in der Putzkammer.

14) **Unser Haus ist ein Selbstversorgerhaus. Bitte unbedingt mitbringen:**

- **Toilettenpapier**
- **Spülmittel u. Geschirrtücher**
- **Bettlaken, Kopfkissen mit Bezug und Schlafsack**

Für den Notfall liegen Wolldecken, Matratzenschoner und Spannbetttücher bereit. Diese finden Sie im 1. Stock, im Schrank gegenüber den Toiletten. Die Benutzung bitte im Übergabenblatt vermerken. Die Waschpauschale beträgt **5 € pro benutzter Decke / Spannbetttuch / Matratzenschoner**.

15) Die **Matratzen** in den Schlafräumen besitzen aufgrund der Bettkästen unterschiedliche Größen und **sind an Ihrer Stelle zu belassen**. Zur Sicherheit sind die Matratzen und die zugehörigen Bettkästen beschriftet, um eine Zuordnung zu ermöglichen.

16) Im Sinne des **Umweltschutzes** und zur **Energieeinsparung** legen wir großen Wert auf bewussten Umgang mit Energie. Bei längerem Fernbleiben bitten wir Sie, die Fenster zu schließen.

17) Während der Heizperiode sind unmittelbar vor der Abreise **alle Heizkörper** auf Stufe 1,5 zu drosseln.

18) Unsere Nachbarn haben die Polizei wegen **Ruhestörung** nach 22:00 Uhr in den letzten 60 Jahren niemals rufen müssen. Wir würden uns freuen, wenn das so bleibt.

19) **Lagerfeuer** ist nur an der Lagerfeuerstelle im Garten zulässig. Abfallholz kann in geringem Umfang im umgebenden Wald gesammelt oder bei uns bestellt werden. **Preis pro Korb 10,00 €**.

20) Auf dem Gelände und den angrenzenden Wiesen ist das **Zelten** untersagt.

21) Unser Heim grenzt unmittelbar an land-, wasser- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen. Deshalb dürfen keine Steine, Müll und sonstige Gegenstände in die umliegenden Wiesen geworfen werden.

- 22) Das **Spielen im Freien** ist nur auf den zum Haus gehörenden Spielflächen erlaubt. Spielen, auf dem Sportplatz ist in Absprache mit dem örtlichen Fußballverein (Telefon s. Aushang im Haus) möglich. Eine große Spielwiese befindet sich nordwestlich vom Haus.
- 23) Das **Baden** ist im direkt am Heim gelegenen Weiher erlaubt. Das Befahren mit Luftmatratzen, Booten usw. sowie das Angeln sind verboten.
- 24) Die **Parkmöglichkeiten** am Haus sind begrenzt. Bitte reisen Sie deswegen mit möglichst wenigen Fahrzeugen an. Es sind nur drei Parkplätze vor dem Haus markiert.
- 25) Die Einhaltung der Hausordnung kann durch den Betreiber jederzeit überprüft werden.
- 26) Bei **Nichtbeachtung** der Hausordnung entstehen Gebühren in Höhe des Aufwands der entsprechenden Nacharbeiten! Bei größeren **Schäden** oder besonderen Vorkommnissen bitten wir Sie, sich mit **Alexander Barnickel 0160-90942041 bzw. Michael Stiegler 01704965495 oder 08203/3729952** zu verständigen.
Kleinere Schäden, wie kaputtes Geschirr etc. bitte auf dem Übergabebblatt vermerken. Alle Schäden, die durch Gäste verursacht werden, müssen wir leider in Rechnung stellen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und alle Rücksichtnahme. – Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt.